

Взамен разрешения на строительство
№ RU53301000-43 от 15.04.2014г.,
выданное Администрацией Великого Новгорода

Внесение изменений
от 08.05.2019 № 7



Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)

ответственностью «Конкорд»
(фамилия, имя, отчество - для граждан,

173001, Новгородская область,
полное наименование организации - для

г. Великий Новгород,
юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Розважа, д.15
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата « 28 » июня 2019 г

№ RU 53-301000-39-2019

Министерство строительства, архитектуры и территориального развития Новгородской области
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Строительство (застройка) части квартала 147, Великий Новгород, Юрьевское шоссе, микрорайон «Аркажская слобода» на участке с кадастровым номером 53:23:7814702:97. Многоквартирный жилой дом поз.2.1. Многоквартирный жилой дом поз.2.2 Многоквартирный жилой дом поз.2.3 Многоквартирный жилой дом поз.2.4 Многоквартирный жилой дом поз.2.5 Многоквартирный жилой дом поз.2.6. (Корректировка проектной документации с выделением объектов строительства). Изменение 2019 год». Многоквартирный жилой дом поз.2.2

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Бюро экспертизы»		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 53-2-1-2-015436-2019 от 23.06.2019 г.		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	53:23:7814702:97		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	53:23:7814702		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU53301000-002644 от 14.06.2019 г., выдан Администрацией Великого Новгорода		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ОАО «Институт Новгородгражданпроект» в 2019 году шифр – 458/927		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -			
4.1	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	3707,52	Площадь участка (кв. м):	23940,0
	Объем (куб. м):	12527.49	в том числе подземной части (куб. м):	-
	Количество этажей (шт.):	4	Высота (м):	15,95
	Количество подземных этажей (шт.):	0	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	1045,8		

	Иные показатели:	Количество квартир, всего – 63 шт, в том числе: -1-комнатных – 43 шт, -2-х комнатных – 12 шт, -3-х комнатных – 8 шт Площадь квартир – 2851,89 м ² Общая площадь квартир жилого здания – 2857,85 м ²
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Новгородская область, Великий Новгород, ш. Юрьевское
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до « 28 » ноября 2020 года в соответствии с проектной документацией раздела 6 «Проект организации строительства».



Министр

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

« 28 » ноября 20 19 г.

М.П.

(подпись)

И.Е. Прохоров

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО
РАЗВИТИЯ НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

от 08.05.2020 № 7

**Внесение изменений в
разрешение на
строительство**

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, областным законом Новгородской области от 29.10.2018г №313-ОЗ «О перераспределении некоторых полномочий в области градостроительной деятельности в части выдачи разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципальных образований Новгородской области, проектная документация которых подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, между органами местного самоуправления Новгородской области и органами государственной власти Новгородской области», постановлением Правительства Новгородской области от 05.02.2019 № 56 «О министерстве строительства, архитектуры и территориального развития Новгородской области», на основании представленной выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 20.04.2020 г. и заявления ООО «ИМСА» № СА-239-В от 30.04.2020 г. (вх. №53 от 30.04.2020 г.), юридический адрес: 196128, г. Санкт-Петербург, ул. Варшавская, д. 9, корпус 1, литер А, помещение 54Н, кабинет 205, внести изменения в разрешение на строительство №RU53-301000-39-2019 от 28.06.2019 объекта капитального строительства «**Строительство (застройка) части квартала 147, Великий Новгород, Юрьевское шоссе, микрорайон «Аркажская слобода» на участке с кадастровым номером 53:23:7814702:97. Многоквартирный жилой дом поз.2.1. Многоквартирный жилой дом поз.2.2. Многоквартирный жилой дом поз.2.3. Многоквартирный жилой дом поз.2.4. Многоквартирный жилой дом поз.2.5. Многоквартирный жилой дом поз.2.6. (Корректировка проектной документации с выделением объектов строительства). Изменение 2019 год».** Многоквартирный жилой дом поз.2.2», выданного министерством строительства, архитектуры и территориального развития Новгородской области, изложив наименование застройщика в новой редакции:

«Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью «ИМСА»**, 196128, г. Санкт-Петербург, ул. Варшавская, д. 9, корпус 1, литер А, помещение 54Н, кабинет 205».

Министр



Р.В. Тарусов